

AL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA.  
ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE

Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Plaza San Juan de la Cruz s/n  
28071 - Madrid



**Asunto:** Solicitud de concesión transitoria del dominio público marítimo-terrestre

**D. JOSÉ ROGLA VICENT**, mayor de edad, casado con **D<sup>a</sup> MARIA JOSEFA ROMERO RECATALA**, vecinos de La Vilavella con domicilio en la Travesía Iglesia 1-p.1 y con D.N.I. 18.854.599-G y 73.348.401-K, comparecemos y DECIMOS:

**Primero.-** Que somos propietarios de una vivienda ubicada la Playa de Nules en calle Armada Española 2, piso segundo (catastralmente núm. 2-03-06) con una superficie de sesenta metros cuadrados.

**CUOTA DE PARTICIPACIÓN:** seis enteros veinticinco centésimas por ciento.

Referencia catastral: 7122301YK4172S0012OW

Inscripción: En Registro de la Propiedad núm. 3 de Nules, Tomo 626; Libro 148; Folio 71, **Finca 18.382.**

Se adjunta certificación histórica registral como DOCUMENTO núm. 1.

Esta vivienda la adquirimos por compra a los esposos D. Agustín Rodrigo Jimenez y Doña Amparo Puerta Cantero, según escritura autorizada por el Notario de Nules D. Jaime Morilla Rebouilh el 17 de junio de 1979, núm. de protocolo 1053. Se adjunta copio como DOCUMENTO núm.2.

**Segundo.-** Que esta vivienda forma parte del edificio inscrito en el Registro de la Propiedad de Nules núm. 3 con el número 17.673. Se adjunta copia de la certificación histórica registral de dicha finca como DOCUMENTO núm. 3.

En dicha certificación se puede comprobar que la obra nueva y constitución del régimen de propiedad horizontal se inscribió en el Registro de la Propiedad el 19 de septiembre de 1968.

Así pues, tanto el edificio en su conjunto como la vivienda propiedad de los comparecientes se inscribió en el Registro de la Propiedad el 19 de septiembre de 1968. Siendo esto así,

<input type="checkbox"/>	JEFE PROVINCIAL
<input type="checkbox"/>	PROYECTOS Y OBRAS
<input checked="" type="checkbox"/>	DOMINIO PUBLICO
<input type="checkbox"/>	ACT ADMINISTRATIV
<input type="checkbox"/>	SECRETARIA
<input type="checkbox"/>	HABILITACION
<input type="checkbox"/>	

somos titulares de terrenos que tenemos derecho a una concesión en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988 de 28 de julio.

**Tercero.-** Que el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas dice:

**“Disposición transitoria segunda. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio:**

3. En el caso de que la concesión, sujeta al régimen general establecido para la utilización del dominio público, **no hubiera sido solicitada en el plazo de un año a partir de la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio, se otorgará de oficio por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, salvo renuncia expresa del interesado.** El plazo de la concesión otorgada computará desde el 29 de julio de 1989 y amparará exclusivamente los usos y aprovechamientos existentes a la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio. “

**“Disposición transitoria cuarta. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio.**

2. Transcurrido dicho plazo sin que se solicite la concesión ésta se otorgará de oficio, previa oferta de condiciones por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, **salvo que medie renuncia expresa del interesado,** computando el plazo de la concesión otorgada a partir de la fecha de aprobación del deslinde. Si la solicitud de concesión se hubiera realizado dentro del plazo de un año a partir de la fecha de aprobación del deslinde, el plazo de la concesión computará a partir de la fecha de su otorgamiento.”

Los comparecientes no hemos renunciado ni tácita ni expresamente a nuestros derechos sobre la vivienda por lo que nos vemos obligados a presentar esta solicitud de concesión.

**Cuarto.-** Que en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988 de 2 de julio, de Costas los comparecientes tienen derecho a solicitar la legalización del uso existente sobre el inmueble identificado en este escrito como finca registral 18.382 de Nules mediante la correspondiente concesión.

A tal fin, y de conformidad con los artículo 64 y ss de la Ley 22/1988 y concordantes del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014 de 10 de octubre, **SOLICITAMOS sea otorgada CONCESIÓN** para ocupar el inmueble de dominio público marítimo terrestre identificados en este escrito a **D. JOSÉ ROGLA VICENT y Dª MARIA JOSEFA ROMERO RECATALA**

**Quinto.-** Que para completar el expediente, adjuntamos:

- Planimetría del edificio y las plantas del edificio como DOCUMENTO núm. 4
- Recibo de contribución del inmueble como DOCUMENTO núm. 5.
- y declaración responsable de no estar incurso en causas de prohibición para contratar con la Administración como DOCUMENTOS núm. 6 .



En su virtud:

**SOLICITAMOS AL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA. ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE** que teniendo por presentado este escrito con toda la documentación adjunta se sirva admitirlos y, en su mérito, previos los trámites legales pertinentes, resuelva **otorgar la CONCESIÓN** por el máximo plazo legal para ocupar los bienes de dominio público marítimo terrestre identificados en este escrito a **JOSÉ ROGLA VICENT y D<sup>a</sup> MARIA JOSEFA ROMERO RECATALA**

En Castellón a dieciocho de mayo de dos mil dieciocho.





# CERTIFICACIÓN



DOMINGO JORDAN DOMINGO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE NULES NUMERO TRES Y SU DISTRITO HIPOTECARIO, PROVINCIA DE CASTELLON, TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA,

**CERTIFICO:** Que para dar cumplimiento a lo que se solicita en la precedente instancia que ha sido presentada en este Registro de la Propiedad y ateniéndome a los términos en que está redactado, he examinado los libros del archivo de mi cargo, de los cuales resulta:

**PRIMERO:** Que la fotocopia -por anverso y reverso- que se acompañan a la presente, comprende el historial completo de la finca registral 18.382 de Nules.

**SEGUNDO:** Que atendiendo a lo expresamente solicitado se expide los asientos literales interesados y no se certifica del dominio y cargas de la finca por no solicitarse expresamente.

**TERCERO:** Sobre la finca que nos ocupa no consta presentado en el Libro Diario y pendiente de despacho documento alguno que se refiera a la misma.

**CUARTO:** Esta finca registral NO APARECE COORDINADA CON EL CATASTRO de conformidad con lo que exige la Ley 13/2015 de 24 de junio.

**QUINTO:** Se hace constar que si de la cartografía catastral de la finca resulta su colindancia con dominio público (marítimo terrestre, pecuario, transporte, barranco...), puede verse afectada por lo dispuesto para la protección del dominio público previsto en las leyes con los efectos derivados de la misma.

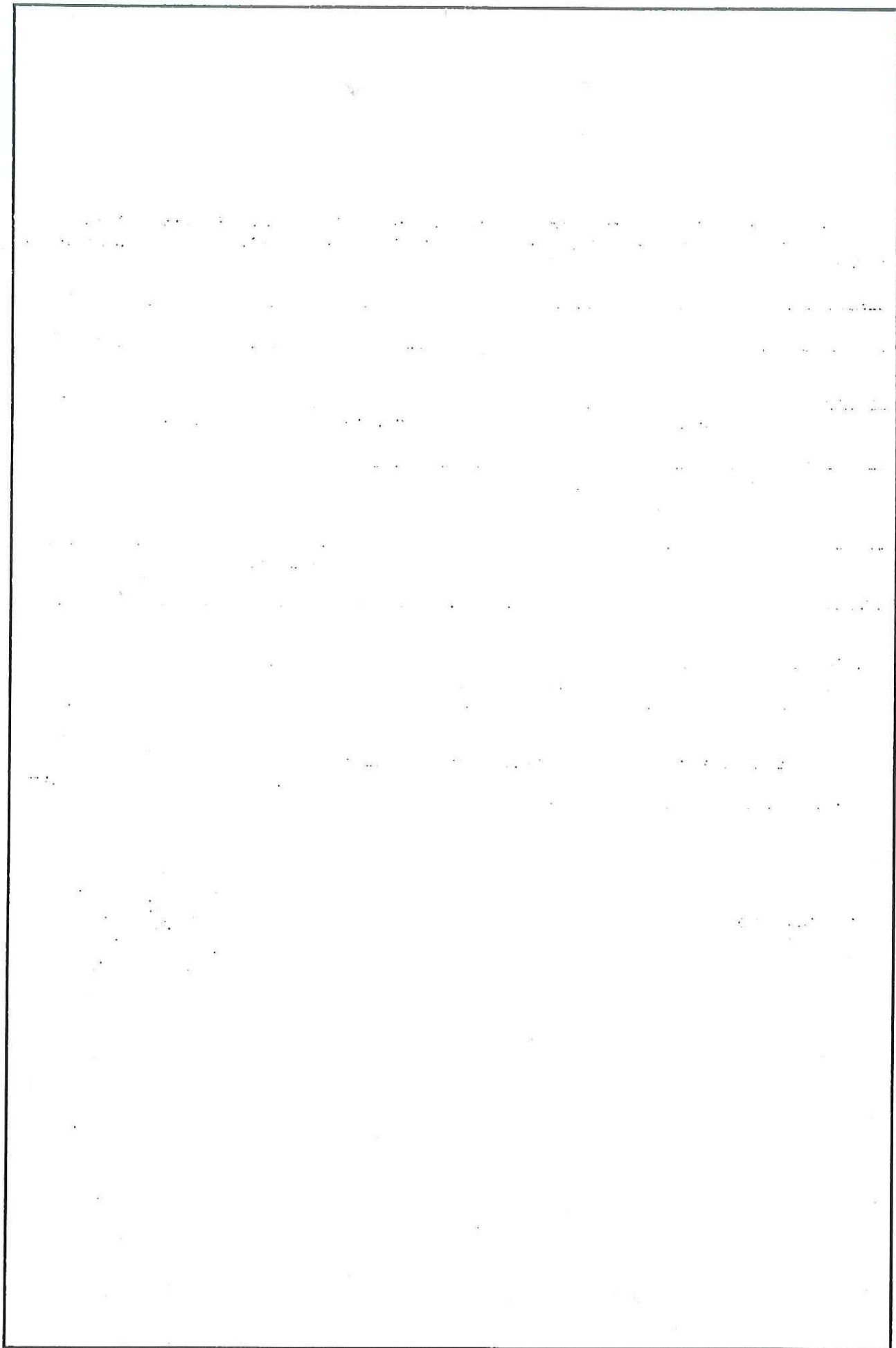
Y para que conste expido la presente Certificación el día de hoy, en éste único folio de papel especial del Colegio de Registradores numerado C17A15348110, firmo y sello en Nules, a cuatro de Diciembre de dos mil diecisiete, antes de los asientos del Diario.



**MUY IMPORTANTE:** Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente certificación a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresamente procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.









NOTAS MARGINALES

Lo se refiere le adjunto suscrita de... que en el día 12 de mayo de 1954 se celebró el ARBITRO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENIOS... por un terreno... y...  
 La Asamblea se justifica estar presentando la declaración legal...  
 a prevenida según consta de la nota puesta en el día. La pre...  
 no se efectúan quedará sin efecto, y se levantará de oficio, mas...  
 el arbitraje se celebrará el día 12 de mayo, a las 10 horas de la mañana...  
 con el fin de...  
 en el día 12 de mayo de 1954.

*[Signature]*

El presente documento es "COMPLETO" NO...  
 No. 10355, 1000 1954 0000 700

N.º DE OJOS DE LAS INSCRIPCIONES

32

FINCA NUM. 1954

En el día 12 de mayo de 1954, en la finca de... que se encuentra en la zona de...  
 se celebró el ARBITRO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENIOS...  
 por un terreno... y...  
 La Asamblea se justifica estar presentando la declaración legal...  
 a prevenida según consta de la nota puesta en el día. La pre...  
 no se efectúan quedará sin efecto, y se levantará de oficio, mas...  
 el arbitraje se celebrará el día 12 de mayo, a las 10 horas de la mañana...  
 con el fin de...  
 en el día 12 de mayo de 1954.

*[Signature]*

COPIA AUTORIZADA



DOC 2

Nim. 1053

Fecha 17 de Julio de 1979

31 DIC 1979



OFICINA LIQUIDADORA DE NULLOS  
OFICINA GENERAL SUJETA A TRANSACCIONES  
JURISDICCIONALES Y ACTOS JURIDICOS NOTARIALES

3126 de 28 JUL 1979

Idioma 1141  
Fecha 30.1.80  
Lugar 30.1.80

COPIA DE LA ESCRITURA

F. 2680-7

U-1981

DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE NULLOS  
Presentado a las 10 h. m. de 27-3-80  
Arrenda 1504, folio del tomo 59 del Libro

COMPRAVENTA

OTORGADA POR

DON AGUSTIN RODRIGO JIMENEZ Y ESPOSA

A FAVOR DE

DON JOSE ROGLA VICENT

*Faime Morilla Rebouilh*

Notario  
NULLES



AYUNTAMIENTO DE NULES

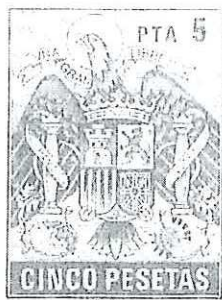
Práctico de la  
calle de Nules

Nules 19 de Septiembre de 1982





CLASE 8ª ONDA



0C3813243

NÚMERO MIL CINCUENTA Y TRES.-

COMPREVENTA.

En Nules a diecisiete de Julio de mil novecientos se-  
tenta y nueve.-----

Ante mí, Julio Sabater Gencovés, Notario del Ilustre /  
Colegio de Valencia, con residencia en Onda, Sustituto /  
legal de la Notaria de Nules, por licencia legal de su /  
titular D. Jaime Morilla Rebouilh, para su protocolo,--

COMPARECEN:

Los esposos Don Agustín Rodrigo Jimenez y Doña Ampa-  
ro Puerta Cantero, del comercio, vecinos de Madrid, Ba-  
rrio Moratalaz, Polígono G-924-12-B. Con D.N.I. números  
859016 y 100.719.-----

Y Don José Reglá Vicent, casado con Doña Maria-Josefa  
Romero Recatalá, agricultor, vecino de Villavieja, C/ San-  
tos de la Piedra, nº 19. Con D.N.I. nº 18854599.-----

Todos mayores de edad.-----

Intervienen por su propio derecho, excepto la Doña  
Amparo Puerta Cantero, que lo hace al solo efecto de con-  
ceder a su esposo, el consentimiento prevenido en derecho;  
y teniendo a mí juicio, la capacidad legal necesaria pa-  
ra otorgar la presente escritura de Compraventa; EXPONEN:  
inero: Que Don Agustín Rodrigo Jimenez, es dueño de la /  
siguiente finca:-----



DESCRIPCION.- Vivienda del Piso Segundo, derecha entrando, de un edificio, sito en el Barrio Marítimo de Nules, Calle en Proyecto, sin número, señalada con el número / NUEVE, cuya superficie es de setenta metros cuadrados; lindante: izquierda entrando pasillo de acceso / a la escalera, derecha Playa, y fondo vivienda número / diez y patio de luces descubierta común a todas las viviendas del Edificio.-----

Valorada en trescientas mil pesetas.-----

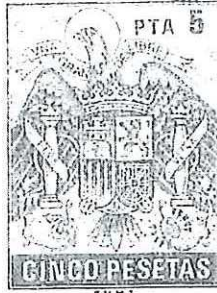
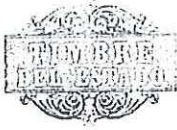
CUOTA: Le corresponde una participación en los elementos comunes, gastos y beneficios del edificio total / de seis enteros y veinticinco centésimas por cien.-----

TITULO: Que adquirió constante matrimonio, por / compra a Don Gerardo Estañol Monserrat, según escritura autorizada por el Notario que fué de Vall de Uxó, Don / Adelgo Mora Gómez, el día 2 de Septiembre de 1968. Inscrita al tomo 626, libro 148, folio 71, finca 18382, / inscripción 2ª.-----

Declaran que la vivienda descrita está libre de / inquilinos.-----

Segundo: Teniendo convenida su transmisión, OTORGAN:-----

Don Agustín Rodrigo Jiménez, con el consentimiento de su precitada esposa, vende a Don José Roglá Vicent, la vivienda descrita, con el condominio anejo y todo / cuanto le sea dependiente y accesorio, libre de gravámenes y en plena dominio, por el precio igual a su / declarado valor, que confiesa haber recibido del comprador con anterioridad a éste acto, dando carta de pago / del precio y quedando tenido de evicción y saneamiento, conforme a Derecho.-----



0C3813244

CLASE 8ª

Tercero: Don José Roglá Vicent, acepta la venta a su favor otorgada. Siendo el Plus Valia de cuenta del comprador.

Se hacen las reservas y advertencias legales, especialmente las fiscales.-----

Así lo otorgan y advertidos del derecho de leer

en esta escritura, por su acuerdo la leo íntegramente, aprobándola los otorgantes y firmándola.-----

Del conocimiento de los comparecientes y del contenido de éste instrumento público, extendido en dos folios de la clase 8ª, serie OC, números 3813264 y el siguiente correlativo en orden de numeración; yó, el Notario; doy Fé.=Agustin Rodrigo=Amparo Puerta=José Roglá=Signado=Julio Sabater Genoves=Rubricados.=Esta el sello de la Notaría.-----

DOY FE: ES PRIMERA COPIA LITERAL conforme con su original de mi protocolo corriente, en el que dejo nota de esta saca. Y para el comprador la expido en dos folios de la clase 8ª números OC 3813243 y el otro siguiente correlativo, en Nules día siguiente del otorgamiento.



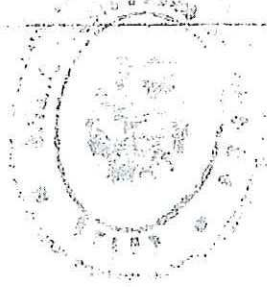


IMPUESTO GENERAL DE RENTAS Y DERECHOS PATRIMONIALES  
MEXICO

Ingreso D. Jose Pineda Vazquez vecino  
de Guadalupe de la tarifa,  
al 8° 20 por ciento 82 576

según liquida con nro. 441 NULES, carta de pago 441

expedida en NULES a 30 ENE. 1980 de 19 80



El Registrador,  
*[Signature]*

INSTRUMENTO PÚBLICO  
MEXICO  
NULES



*[Signature]*

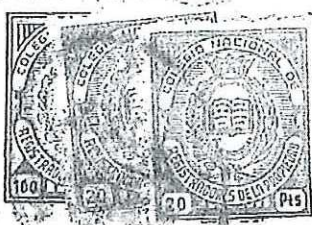
INSCRITO este título al tomo      del      rca

no, libro      del Ayuntamiento de     

folio      finca número      inscripción     

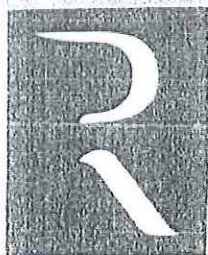
Males a      de      de 1.9     

El Registrador,



*[Signature]*

60.3



# CERTIFICACIÓN



C06A1463315

MERCEDES RIOS PESET, REGISTRADOR AUXILIAR DE LA PROPIEDAD DE NULES NUMERO UNO Y SU DISTRITO HIPOTECARIO, PROVINCIA DE CASTELLON, TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA,

CERTIFICO: Que para dar cumplimiento a lo que se solicita en la precedente instancia, que ha sido presentada en este Registro de la Propiedad en fecha 9 de mayo de 2007 bajo el número de entrada 11049, y ateniéndome a los términos en que está redactada, he examinado los libros del archivo de mi cargo, de los cuales resulta:

Que las tres fotocopias que se acompañan a la presente comprenden la inscripción 2ª de la declaración de obra nueva y división horizontal del EDIFICIO situado en el Barrio marítimo de Nules, Calle en Proyecto sin número, de 204m2 de solar, finca registral 17673 el cual fué constituido en régimen de propiedad horizontal y dividido horizontalmente formando dieciseis fincas nuevas e independientes de las registrales 18374 a la 18389, obrantes del folio 65 al 85 del libro 148 de Nules, inscripciones 1ªs., según resulta de la nota al margen de dicha inscripción 2ª que figura extendida el 19 de septiembre de 1968.

Y no interesando que se certifique de los pisos o departamentos independientes, sino exclusivamente de la obra nueva y división horizontal correspondiente al edificio en su conjunto, extendiendo la presente, sin que conste presentado en el libro Diario pendiente de despacho documento alguno que afecte al objeto de esta certificación, a las 12 horas del día nueve de mayo de dos mil siete.



*Mercedes Rios*

MUY IMPORTANTE: Queda prohibida la incorporación de los datos de esta certificación a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



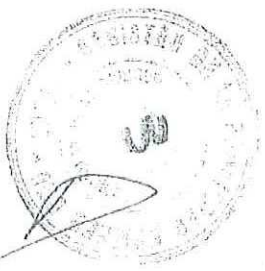


NOTAS MARGINALES

N.º DE ORDEN  
DE LAS  
EXCEPCIONES

FINCA NUM. 17.713

23



La comarca es riega y se la

deja en el estado

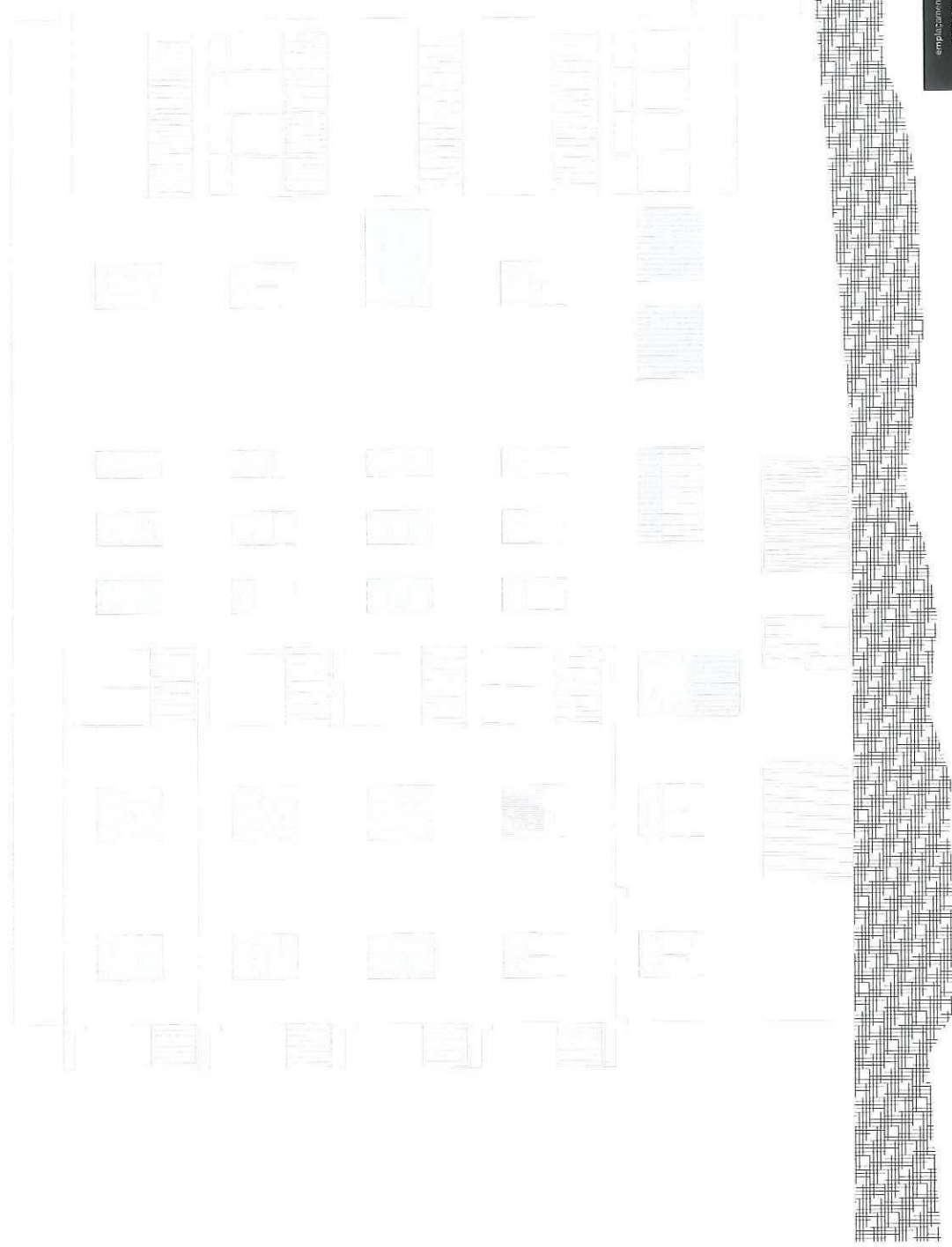












**CTAC VISADO** 21-03-2007  
Estatutario 2007/1211-1  
Assistència tècnica:  
PRIOR Y ROMERO ALBERT  
VILALTA VILANOVA NEUS

pg

empal·liment  
promotora  
della  
febrer 2007

Alcat sud

escala 1:100

Alcat sud

escala 1:100

07

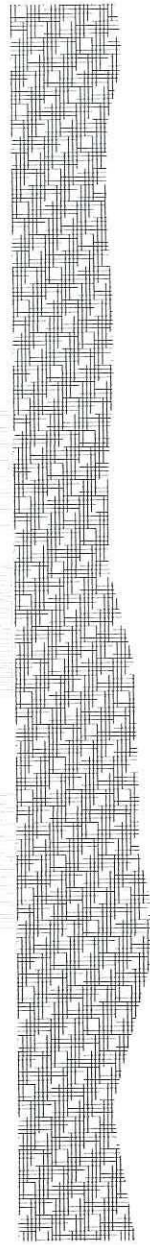
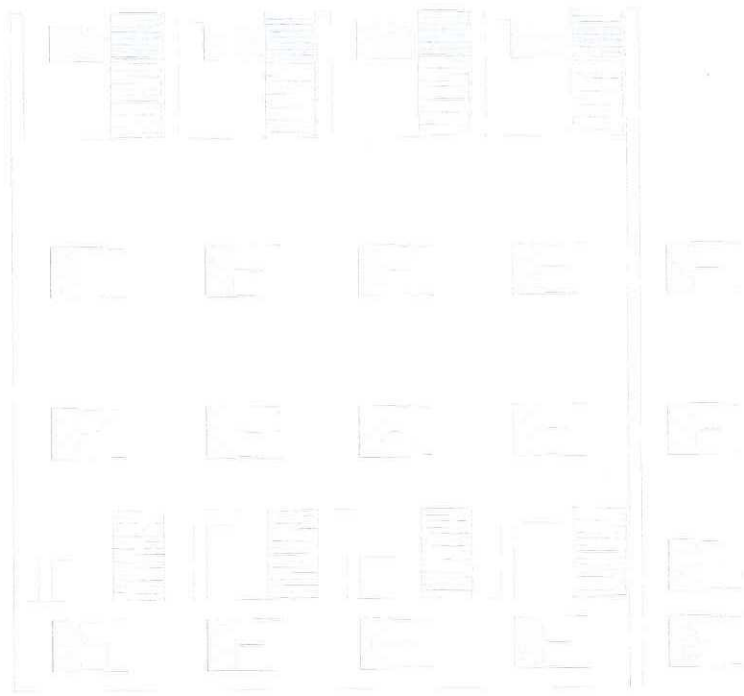
Alcat Prior

Neus Vilalta

REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS



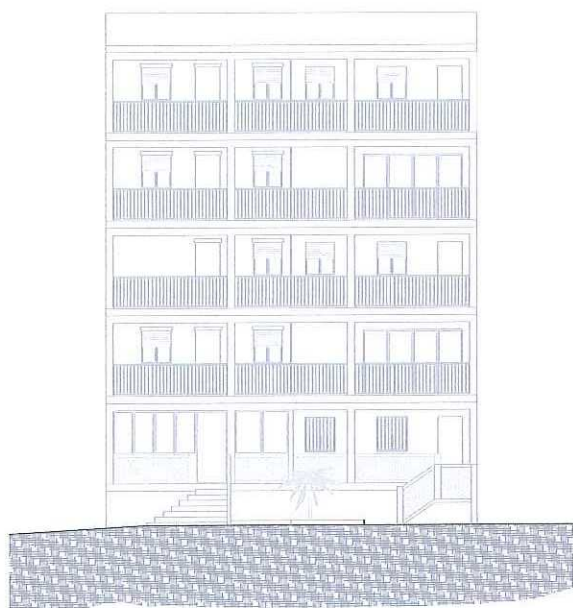




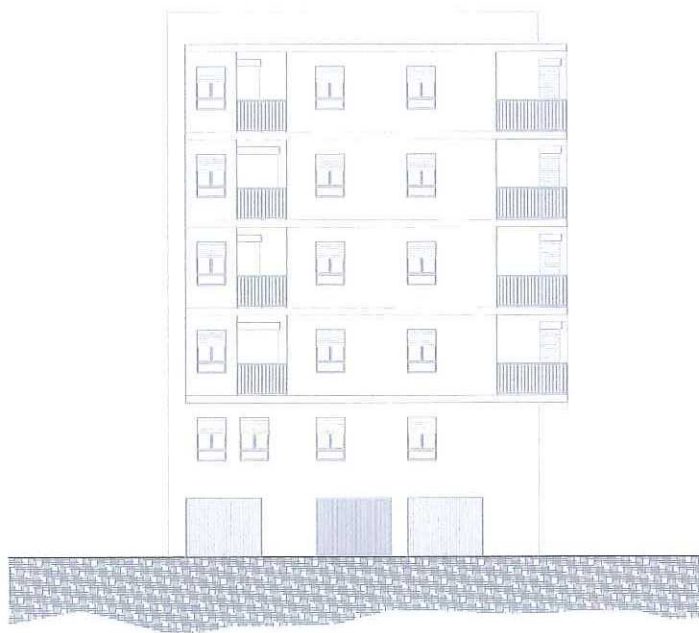
empadronament - c/ Plana Baixa, nom 157, Plaça de l'Àrea promotora - Comunitat de propietaris "Plana Baixa, 157" data - febrer 2007	<b>Albert Prior</b> Arquitecte
<b>REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS</b>	
<b>Alçai oest</b> escala - 1/100	
<b>08</b>	



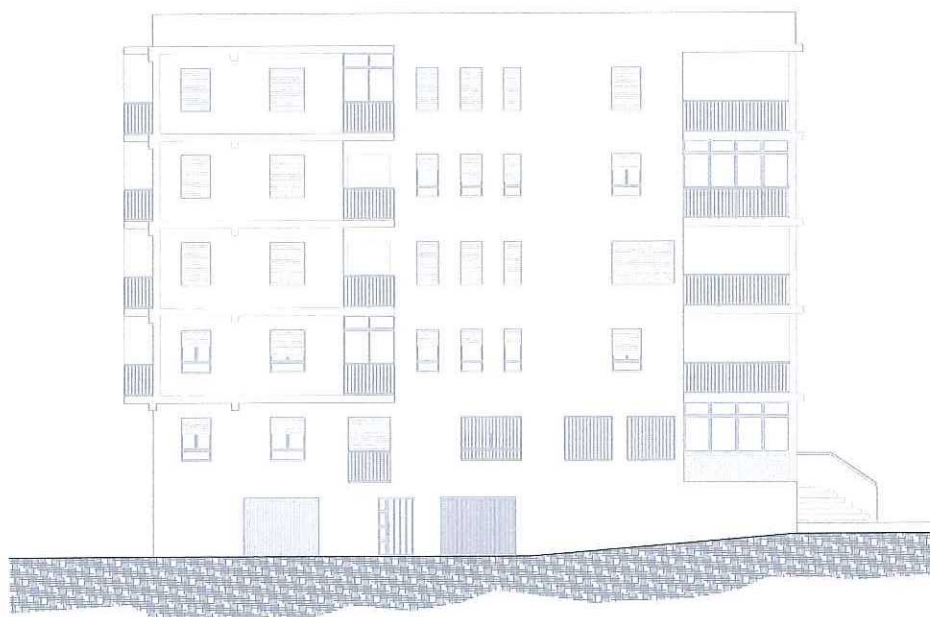




**ALZADO ESTE**



**ALZADO OESTE**

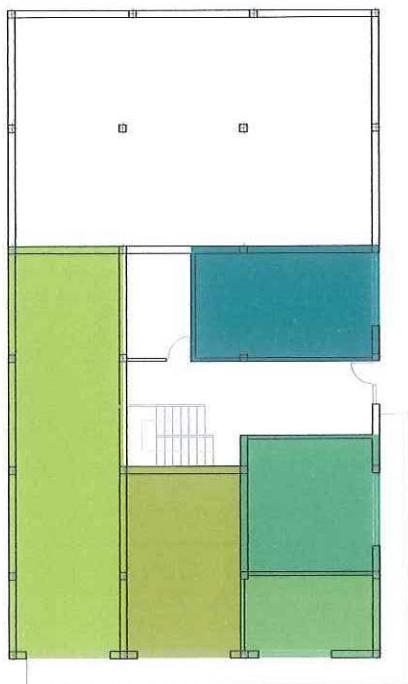


**ALZADO SUR**

ARQUITECTO	PROYECTO	PLANO	ESCALA	Nº PLANO
ALBERT PRIOR ROMERO Arquitecto col. núm. 8919	EDIFICIO VORAMAR Avda Plana Baixa, 157. Nules	ALZADOS	1/250	02



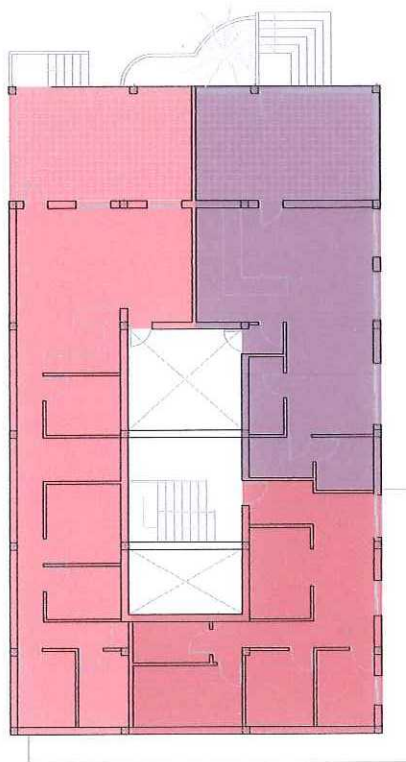




PLANTA BAJA

- local 1
- local 2
- local 3
- local 4
- local 5

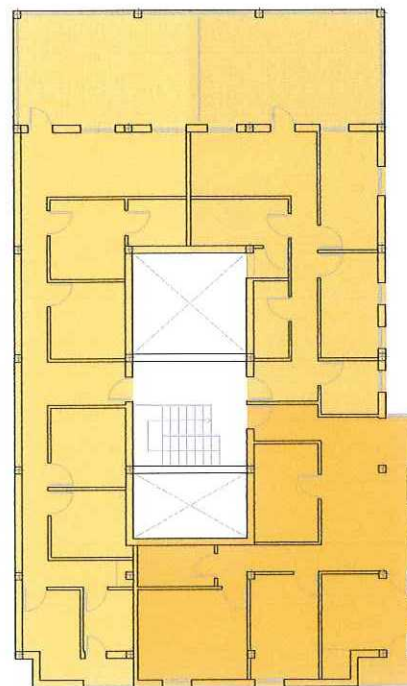
PLANTA BAJA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
local 1	59,30 m <sup>2</sup>	49,40 m <sup>2</sup>
local 2	33,85 m <sup>2</sup>	28,20 m <sup>2</sup>
local 3	12,00 m <sup>2</sup>	10,00 m <sup>2</sup>
local 4	24,60 m <sup>2</sup>	20,50 m <sup>2</sup>
local 5	23,58 m <sup>2</sup>	19,65 m <sup>2</sup>



PLANTA ENTRESUELO

- vivienda A
- vivienda B
- vivienda C

PLANTA ENTRESUELO	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda A	109,50 m <sup>2</sup>	77,95 m <sup>2</sup>
Vivienda B	78,27 m <sup>2</sup>	57,70 m <sup>2</sup>
Vivienda C	56,45 m <sup>2</sup>	47,35 m <sup>2</sup>



PLANTA PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA

- vivienda D, G, J, M
- vivienda E, H, K, N
- vivienda F, I, L, O

PLANTA PRIMERA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda D	110,70 m <sup>2</sup>	82,66 m <sup>2</sup>
Vivienda E	81,60 m <sup>2</sup>	71,17 m <sup>2</sup>
Vivienda F	74,34 m <sup>2</sup>	63,75 m <sup>2</sup>
PLANTA SEGUNDA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda G	110,70 m <sup>2</sup>	82,66 m <sup>2</sup>
Vivienda H	81,60 m <sup>2</sup>	71,17 m <sup>2</sup>
Vivienda I	74,34 m <sup>2</sup>	63,75 m <sup>2</sup>
PLANTA TERCERA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda J	110,70 m <sup>2</sup>	82,66 m <sup>2</sup>
Vivienda K	81,60 m <sup>2</sup>	71,17 m <sup>2</sup>
Vivienda L	74,34 m <sup>2</sup>	63,75 m <sup>2</sup>
PLANTA CUARTA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda M	110,70 m <sup>2</sup>	82,66 m <sup>2</sup>
Vivienda N	81,60 m <sup>2</sup>	71,17 m <sup>2</sup>
Vivienda O	74,34 m <sup>2</sup>	63,75 m <sup>2</sup>





**SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN,  
INSPECCIÓN Y RECAUDACIÓN**

DIPUTACIÓN DE CASTELLÓN  
Avda. Vall d'Uixó, 25 12004 Castellón  
Tel.964 359 336/ 964 359 451 Fax 964 359 877

CSV\* 11774234046666137071

**INFORME DE SITUACIÓN**

**IBI URBANA**

FECHA	REF. RECAUDACION	EJERCICIO	ENTIDAD
14/06/2018	16250721-24-0	2017	NULES - Nules

**SUJETO PASIVO**

NOMBRE	ROGLA VICENT JOSE	NIF	018854599G
DIRECCIÓN	CL PUJADETA DE L'ESGLÉSIA, 1 01 1 LA VILAVELLA (CASTELLO)		

**DATOS DEL VALOR**

Sujeto Pasivo: ROGLA VICENT JOSE 018854599G CSV:  
Municipio: Nules Cuota Liquida: 128,23 Euros  
IMPUESTO BIENES INMUEBLES URBANA - 2017  
Ref.Catastral: 7122301YK4172S00120W  
Objeto Tributario: CL ARMADA ESPAÑOLA (PLAYA), 2 03 06  
Valor Cat.Const.: 6.527,41 Valor Catastral: 15.085,96  
Valor Cat. Suelo: 8.558,55 Base Liquidable: 15.085,96 TIPO: 0,8500  
Uso:V-Residencial Cotitulares: 2  
Num.Recibo: 16250721 NUM. MANDATO PARA DOMICILIACIONES: 005083155631

**DATOS ECONÓMICOS**

Importe principal del valor	128,23 €
Importe descontado	0,00 €
Importe ingresado	128,23 €
Importe anulado	0,00 €
Importe principal pendiente	0,00 €

Para dicho valor figuran los cobros con los importes y en la fecha que a continuación se indican.

Fecha	Forma de pago	Principal	Recargo	Intereses	Int.	Costas	Total
23/05/2017	Cargo en Cuenta - ES7731607489112810012426	64,12 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	64,12 €
28/07/2017	Cargo en Cuenta - ES7731607489112810012426	64,11 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	64,11 €

**Quedando el valor pagado íntegramente.**

A 14 de Junio del 2018





**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE NO CONCURRIR ALGUNA DE LAS  
CAUSAS DE PROHIBICIÓN DE CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN**

**D. JOSÉ ROGLA VICENT**, mayor de edad, casado con **D<sup>a</sup> MARIA JOSEFA ROMERO RECATALA**, vecinos de La Vilavella con domicilio en la Travesía Iglesia 1-p.1 y con D.N.I. 18.854.599-G y 73.348.401-K, comparecemos y:

**MANIFIESTAMOS** que no estamos incursos en ninguna de las circunstancias que determinan la prohibición de contratar con la Administración, previstas en el artículo 71 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y, expresamente, que nos encontramos al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social establecidas en las disposiciones vigentes.

Lo que declaramos a los efectos previstos en el artículo 85 de la citada ley.



**MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA.  
ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE**

**Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar**





## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

**Referencia catastral:** 7122301YK4172S0012OW

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** CL ARMADA ESPAÑOLA 2 Pt:03 Pt:06 12529 NULES [CASTELLÓN]

Clase: Urbano

**Uso principal:** Residencial

**Superficie construida: 87 m<sup>2</sup>**

**Año construcción: 1970**

**Valor catastral [ 2019 ]:**

**15.085,96 €**

**Valor catastral suelo:**

8.558,55 €

**Valor catastral construcción:**

6.527,41 €

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

**NIF/NIE**

## Derecho

### Domicilio fiscal

ROGLA VICENT JOSE

18854599G

50,00% de

CL PUJADETA DE L ESGLESIA 1 Pl:01 Pt:1

ROMERO RECATALA MARIA JOSEFA

73348401K

50,00% de

CL PUJADETA DE L ESGLESIA 1 Pl:01 Pt:1

12526 LA VILAVELLA [CASTELLÓN]

## Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino
/03/06	VIVIENDA

Superficie m<sup>2</sup>  
60

Esc./Plta./Prta.	Destino
/01/01	ALMACEN

Superficie m<sup>2</sup>  
27

**PARCELA CATASTRAL**

Superficie gráfica: 281 m<sup>2</sup>

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

**Coeficiente de participación: 6,2500 %**



*Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.*

**Solicitante:** MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE. SERVICIO DE COSTAS DE CASTELLON

**Finalidad:** jurídica

Fecha de emisión: 05/03/2019

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: NGWR10A999JRNXGV (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/03/2019

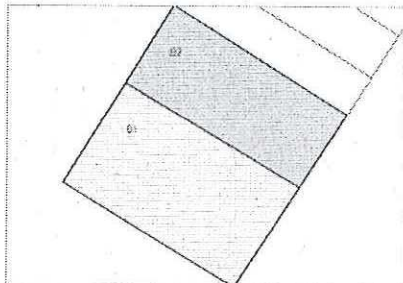




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7122301YK4172S0012OW

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7122302YK4172S-----

Localización: AV PLANA BAIXA 155  
NULES [CASTELLÓN]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social  
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

NIF

Domicilio fiscal



CNC 12/19/12/0006

José Rogla Virent (234303)

M<sup>a</sup> Jefa Rincón Peratalla (234304)

CNC 12/19/12/0006 - CNC 13/01

NULES

C/ Armada Española, 2 (2-03-06)

(sin título)

CN7-T + PRERROGA

28/06/2018 + 28/06/2018



